

ZMLUVA O DIELO

(uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov)

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:	Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o.
Sídlo:	Šafárikova 30, 921 01 Hlohovec
IČO:	36 255 556
IČ DPH:	SK2020173705
Zastúpenie:	
Osoba zodpovedná za zmluvné veci:	Ing. Beatrix Kopcová, konateľka
Osoba zodpovedná za technické veci:	Ing. Marcel Balko, vedúci úseku prevádzky VV a VK

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Ľubomír Kutan - TKO EKOPRES II.
Miesto podnikania:	Timravy 19, 920 01 Hlohovec
IČO:	34 303 120
IČ DPH:	SK1020326538
Zastúpenie:	
Osoba zodpovedná za zmluvné veci:	Ľubomír Kutan
Osoba zodpovedná za technické veci:	Martin Kutan

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa na vlastné náklady, nebezpečenstvo a v dohodnutom čase zhotoviť stavebné dielo s presným názvom podľa projektovej dokumentácie (PD):
„Hlohovec, Bernolákova ul. - rekonštrukcia verejného vodovodu“
2. Špecifikácia a rozsah prác:
Predmetom diela je realizácia stavebných a zemných prác súvisiacich s rekonštrukciou vodovodu, ktoré zahŕňajú najmä:
 - Búracie práce a rezanie povrchov: rezanie, frézovanie a odstránenie existujúcich asfaltových krytov, betónových podkladových vrstiev na ul. Bernolákova.
 - Zemné práce: výkopové práce, ryhy, odkopávky, príprava podložia, obsypy, zásypy a hutnenie zeminy po trasovaní potrubia.
 - Zemné pretláčanie: pretláčanie pod komunikáciami a inžinierskymi sieťami.

- Spätné úpravy komunikácií a chodníkov: kompletná rekonštrukcia a obnova povrchov dotknutých mestských komunikácií, vozoviek a chodníkov (podkladové vrstvy, asfaltovanie) do pôvodného, resp. projektovaného stavu.
- Odvoz a likvidácia odpadov: naloženie, transport, uloženie a ekologická likvidácia vzniknutých stavebných odpadov (sutina, asfalt, betóny) a nadbytočnej výkopovej zeminy (výkopku) na riadnej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch.

(Predmetom tejto zmluvy nie sú montážne ani demontážne práce samotného vodovodného potrubia).

3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

III.

ČAS A MIESTO PLNENIA

Miesto plnenia:	Mesto Hlohovec, ulica Bernoláková.
Termín začatia realizácie diela:	November 2025
Termín dokončenia a odovzdania diela:	September 2026

IV.

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predbežná a orientačná cena za celkové vykonanie diela v rozsahu podľa Článku II. je dohodnutá v celkovej výške:
 - Orientačná cena bez DPH: 220 000,00 EUR (*slovom: dvestodvadsaťtisíc eur*)
 - DPH bude účtovaná v zákonnej výške podľa platných predpisov v čase vzniku daňovej povinnosti.
2. Spôsob určenia ceny a fakturácie:
 - Zmluvné strany sa dohodli, že cena uvedená v ods. 1 je orientačná a maximálna dohodnutá výmery (neprekročiteľná bez predchádzajúceho písomného dodatku).
 - Reálna výška konečnej ceny bude určená a fakturovaná na základe skutočne vykonaných a odmeraných prác na stavbe, oceňovaných podľa odsúhlaseného položkového rozpočtu (výkazu výmer).
 - Zhotoviteľ predloží ku každej čiastkovej faktúre zisťovací protokol a výkaz skutočne vykonaných prác, ktorý musí byť písomne odsúhlasený osobou zodpovednou za technické veci Objednávateľa.
3. Náležitosti faktúry:
 - Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
 - Faktúra musí obsahovať najmä:

- označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ/IČ DPH),
 - číslo zmluvy a presný názov diela,
 - poradové číslo faktúry, dátum vystavenia, dátum dodania tovaru/služby a dátum splatnosti,
 - rozpis účtovanej sumy podľa odsúhlaseného súpisu prác,
 - bankové spojenie a číslo účtu (IBAN) Zhotoviteľa.
- Faktúra musí byť Objednávateľovi doručená fyzicky alebo elektronicky presne v 2 (dvoch) rovnopisoch. Nevyhnutnou prílohou faktúry musí byť obojstranne podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela a overený súpis skutočne vykonaných prác.
4. Splatnosť faktúry: Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi v požadovanom počte rovnopisov a so všetkými prílohami.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko/pracovisko v stave spôsobilom na začatie prác ku dňu začatia plnenia a poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť.
2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v požadovanej kvalite, v súlade s PD, platnými STN normami a bezpečnostnými predpismi (BOZP).
3. Zhotoviteľ zodpovedá za správne dopravné označenie staveniska počas prác na mestských komunikáciách a za dodržiavanie čistoty v okolí stavby.
4. Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie Objednávateľa predložiť vážne lístky a doklady o legálnom zneškodnení/uložení odpadu a výkopku na schválenej skládke.

VI.

SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Omeškanie Zhotoviteľa: Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela v termíne podľa Čl. III ods. 3, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z orientačnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Omeškanie Objednávateľa: Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej a doručenej faktúry, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Neodstránenie väd: Ak Zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každú vadu a každý deň omeškania.

VII.

ODOVZDANIE DIELA A ZÁRUČNÁ DOBA

1. O odovzdaní a prevzatí dokončeného diela spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol.
2. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané stavebné práce, zemné pretláčanie a spätné úpravy komunikácií záruku za akosť v dĺžke 36 mesiacov od dátumu podpisu preberacieho protokolu.

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Za Objednávateľa:

V Hlohovci, dňa

Za Zhotoviteľa:

V Hlohovci, dňa

Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o.

Ing. Beatrix Kopcová, konateľka

Ľubomír Kután - TKO EKOPRES II.

Ľubomír Kután, majiteľ